04008342310980012

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 834

23 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3991 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 35.620 m2 στη θέση ΚΟΥΜΑΣΙΑ περιφέρειας Κοινότητας Διδύμων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.»

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) Του άρθρ. 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 101/Τ.Α./30.5.97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
6. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου «για τοποθέτηση προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».
7. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 21.7.98 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 35.620 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Κουμάσια» Κοινότητας Διδύμων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ... 55, 56, 57, 58, 59, 60, 1) στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική έκταση και γεωργική έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική έκταση.

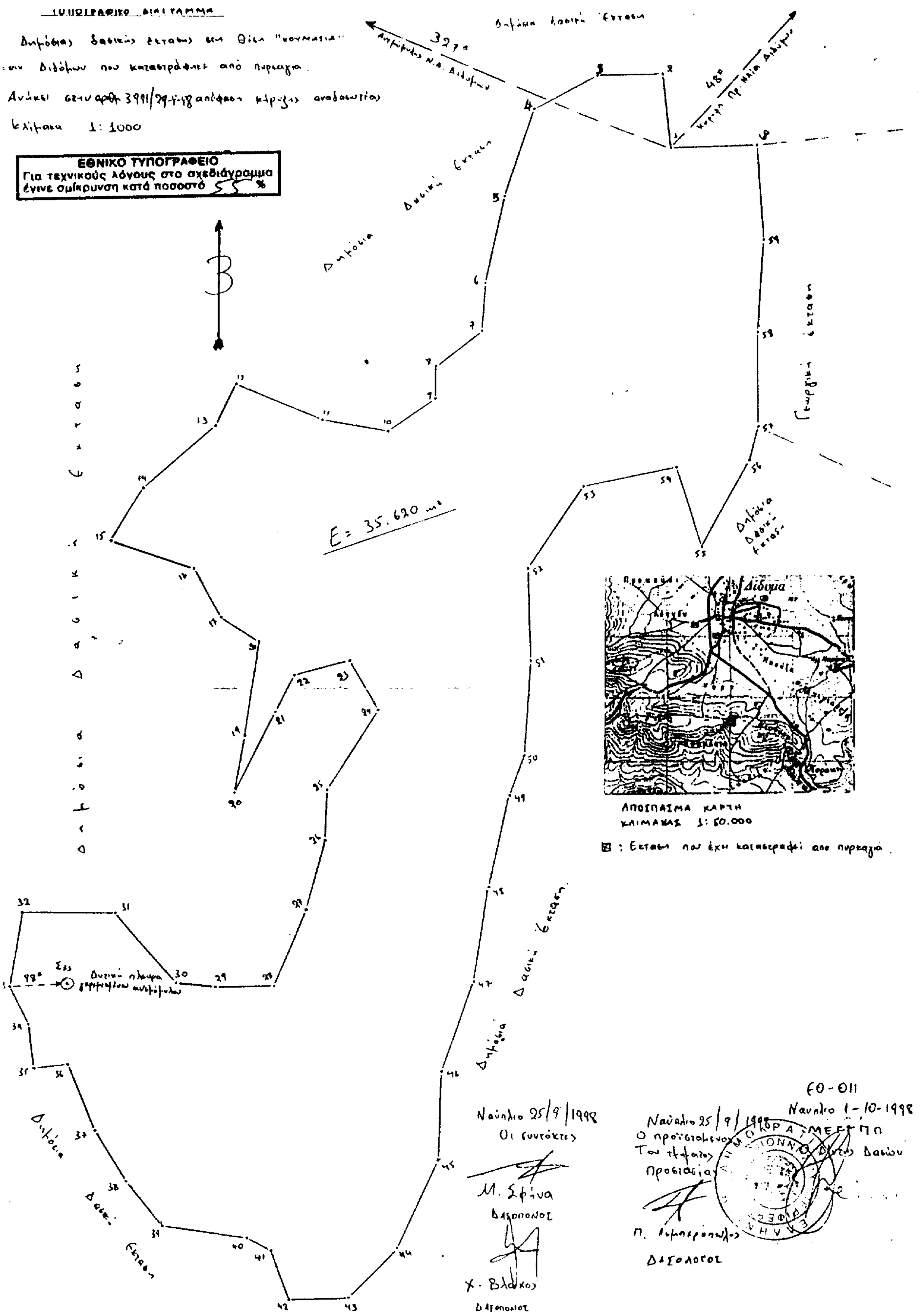
Βόρεια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 1 Οκτωβρίου 1998

Με εντολή Γ. Γ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΖΩΝΤΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:1000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
Ε = 35.620 m²
Δίδυμα
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50.000
Ναύπλιο 25/9/1998
Οι συντάκτες
Μ. Σφίνα
Δασοπόνος
Χ. Βλάχος
Δασοπόνος
Ναύπλιο 25/9/1998
Ναύπλιο 1-10-1998
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25656/5561 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄ 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1998 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αρ, 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλήν Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 το π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων » (Α΄ 9).

5. Την από 30.6.1998 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 21.7.1998 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Γεωργίου Βαμβακάρη (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 20721/6239/21.7.1998).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην περιοχή Μεταξουργείου του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Ελευσινίων αρ. 15, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Βαμβακάρη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες μ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Επιτρέπεται η χρήση θεάτρου και πολιτιστικών εκδηλώσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατητητέο κτίριο.

4. Επιτρέπεται η επισκευή των όψεων, η αποκατάσταση του κτιρίου, η προσθήκη υπογείου καθώς και η αύξηση του ύψους του κτιρίου κατά δύο μέτρα και πέντε εκατοστά (2,05μ) πλέον της στέγης που δεν θα υπερβαίνει τα δύο μέτρα και εξήντα πέντε εκατοστά (2,65 μ), όπως φαίνεται στα επτά (7) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

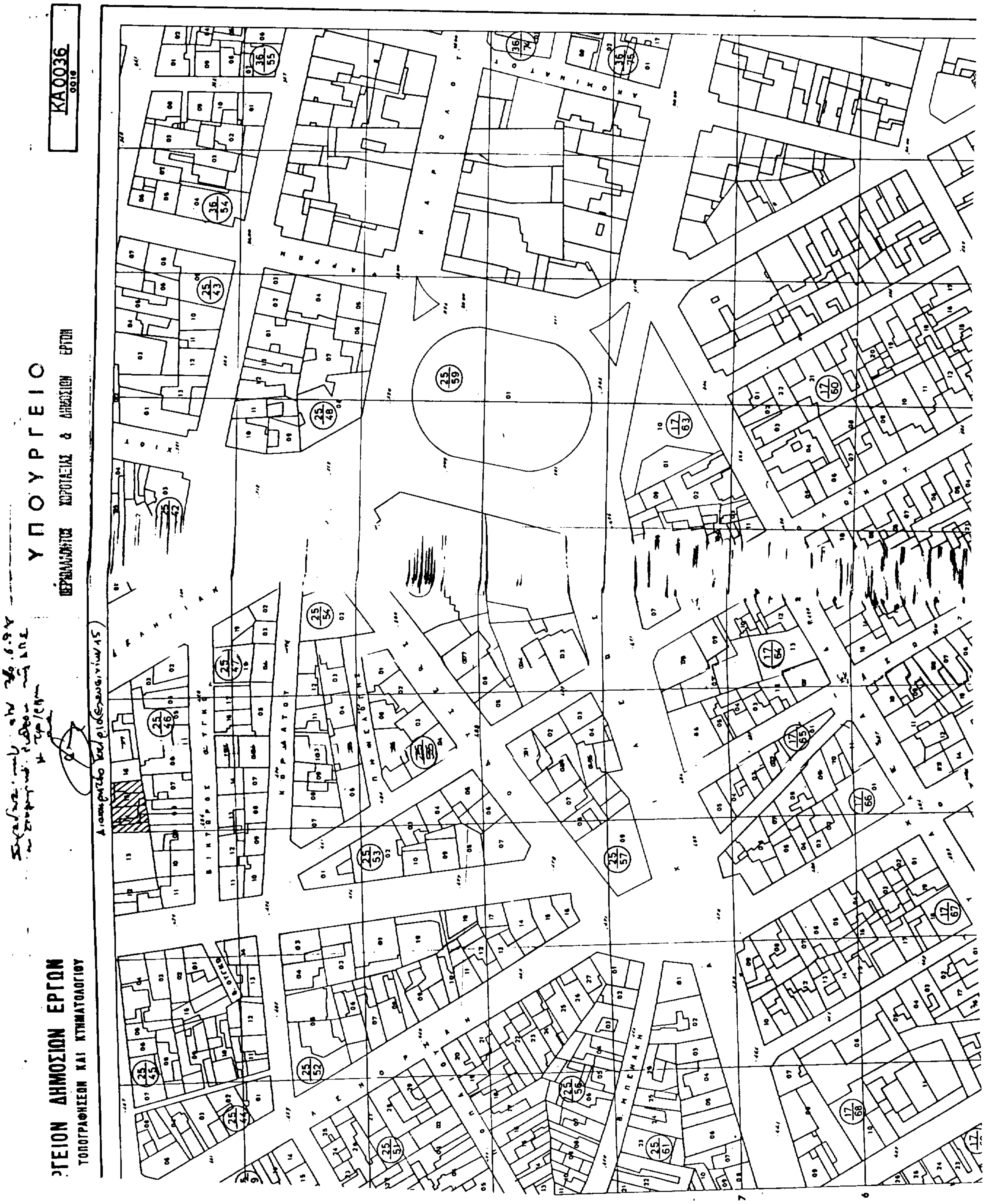
Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

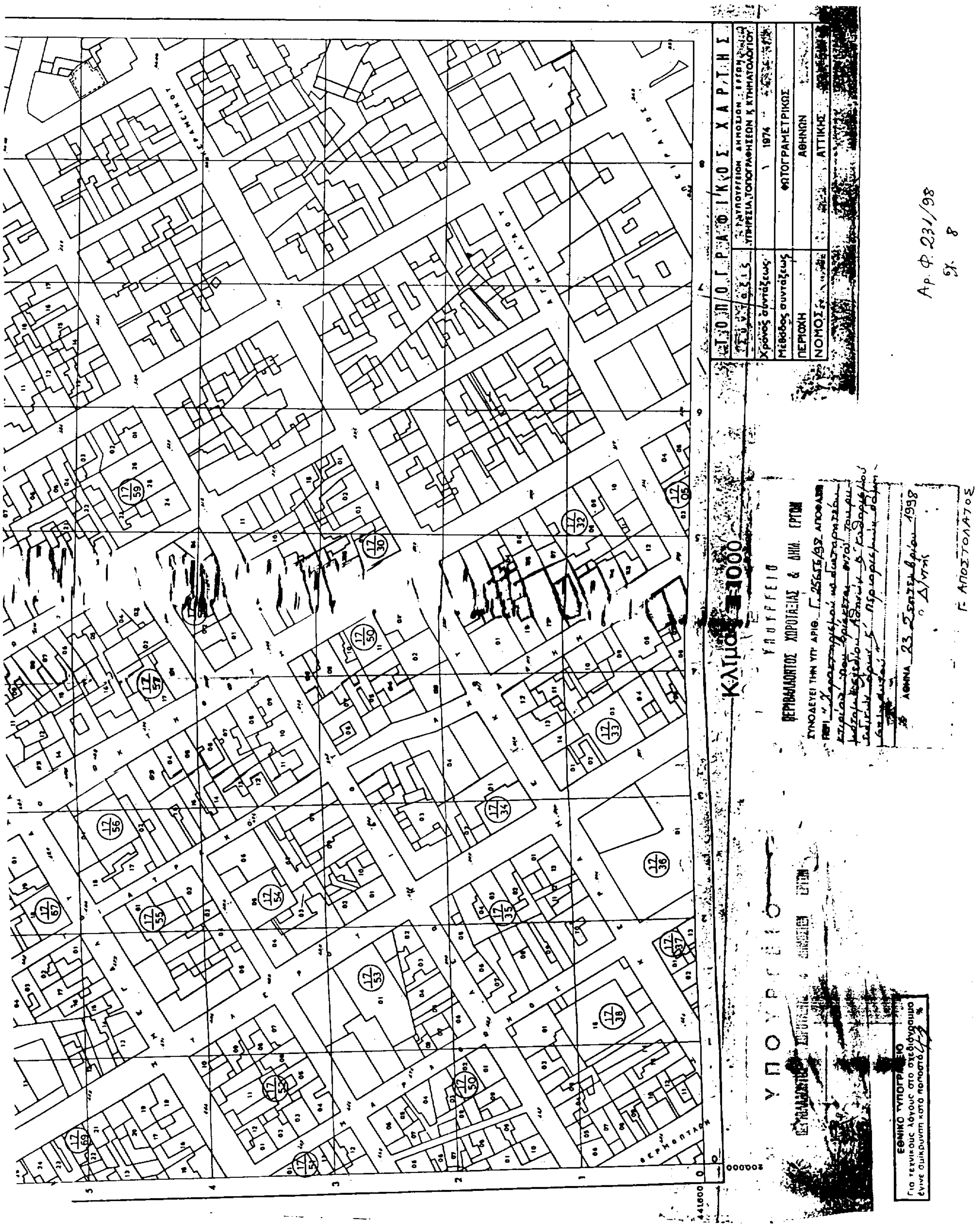
6. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω οκτώ (8) διαγραμμάτων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25656/1998 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

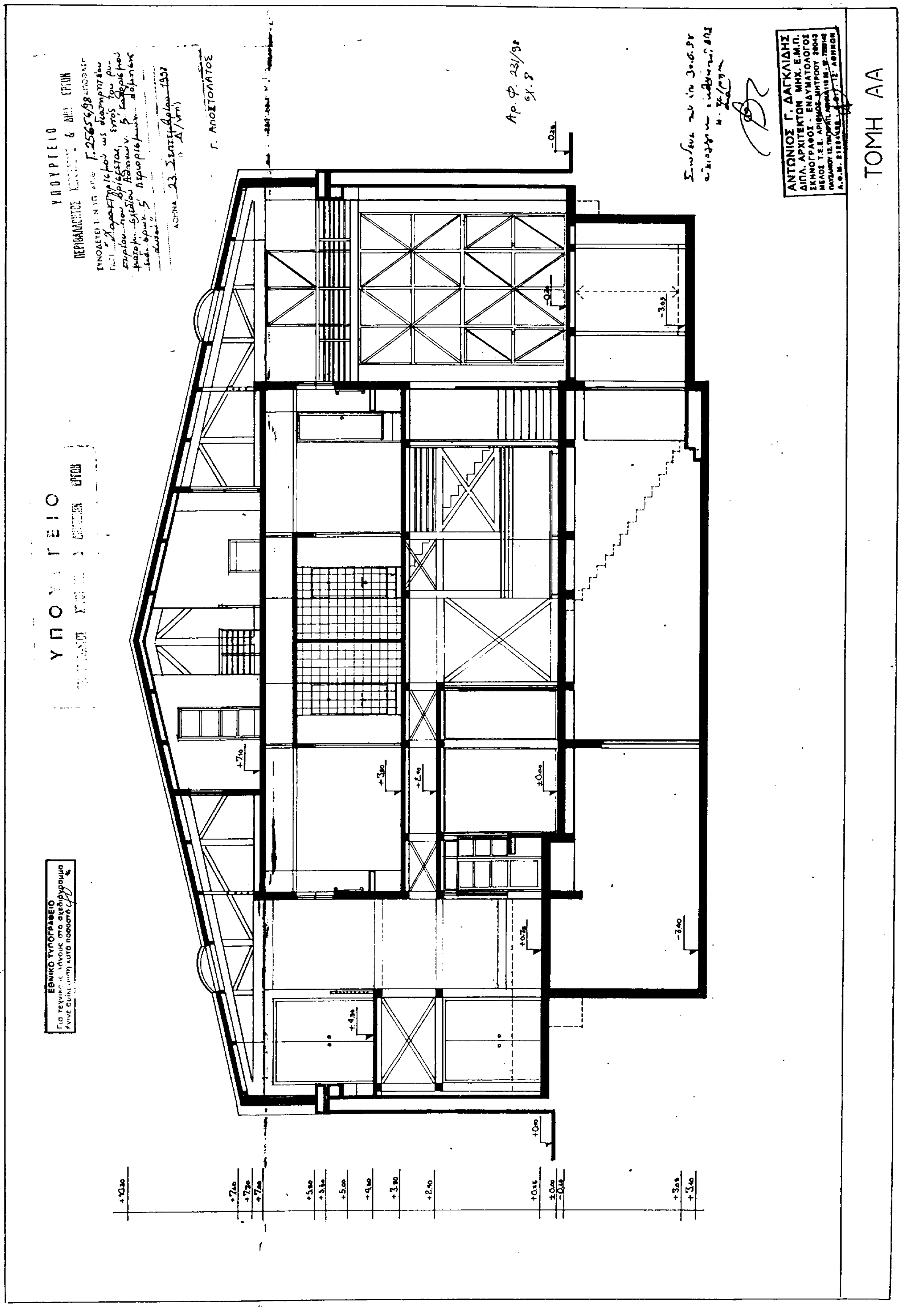
7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

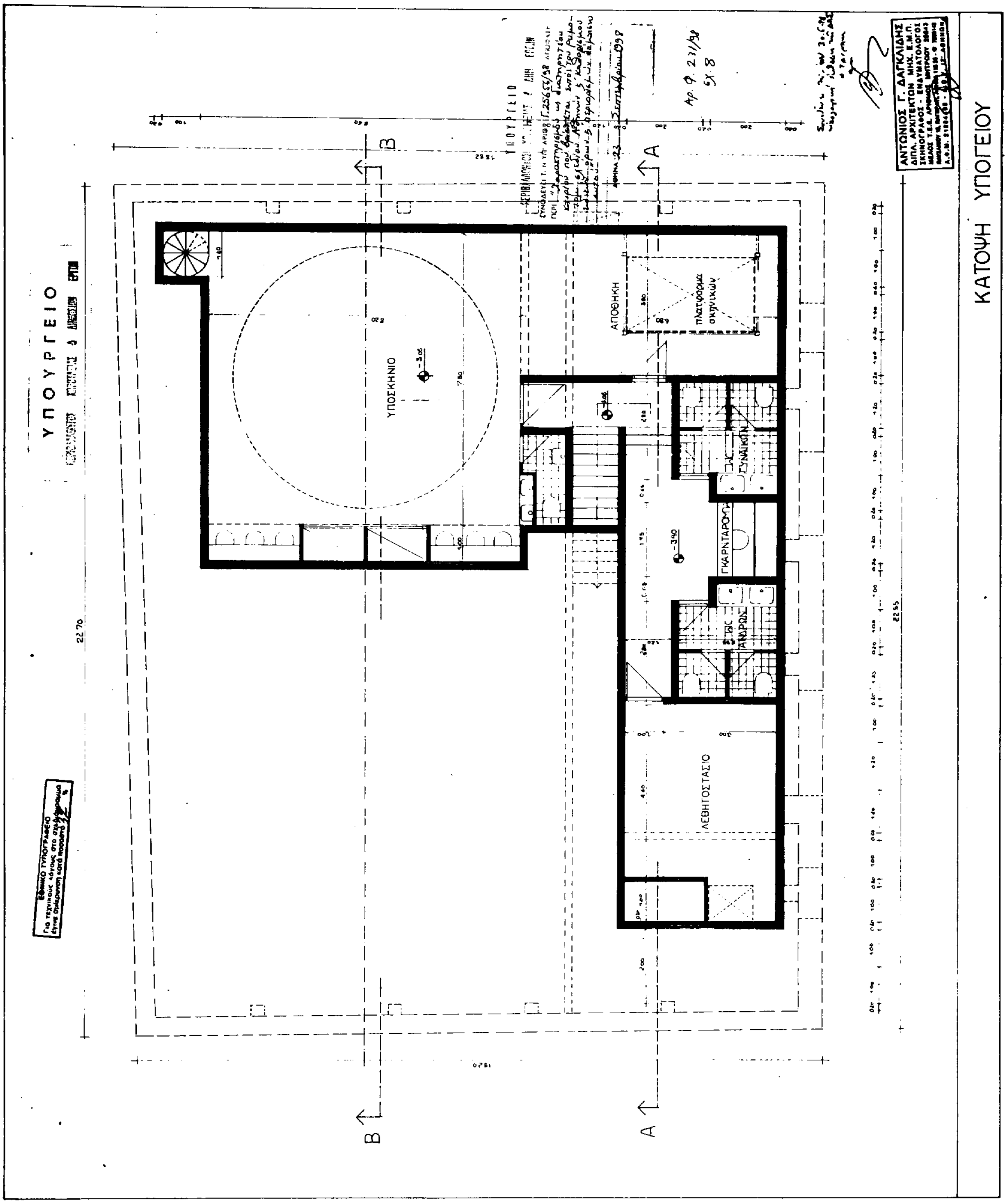
Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1998

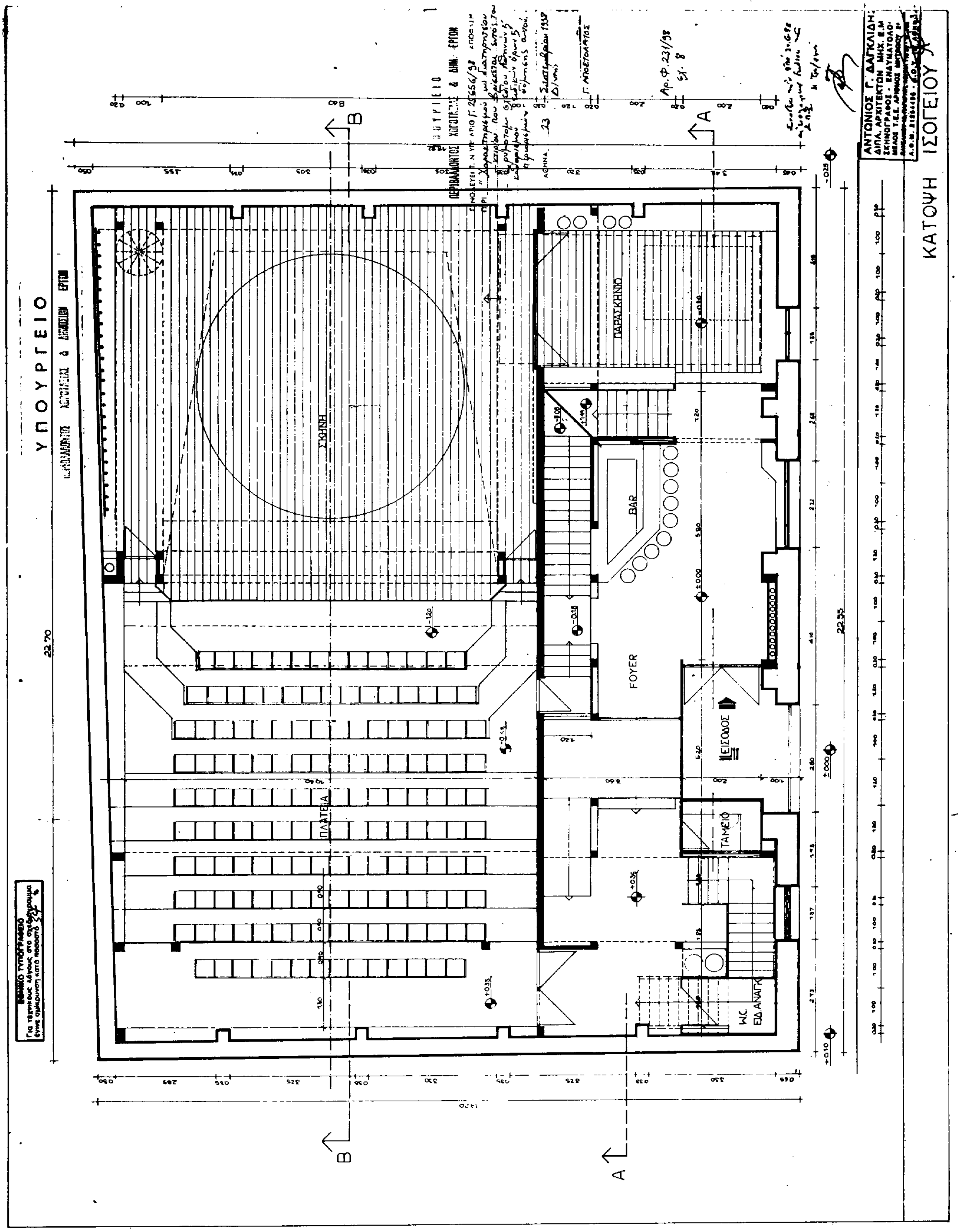
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

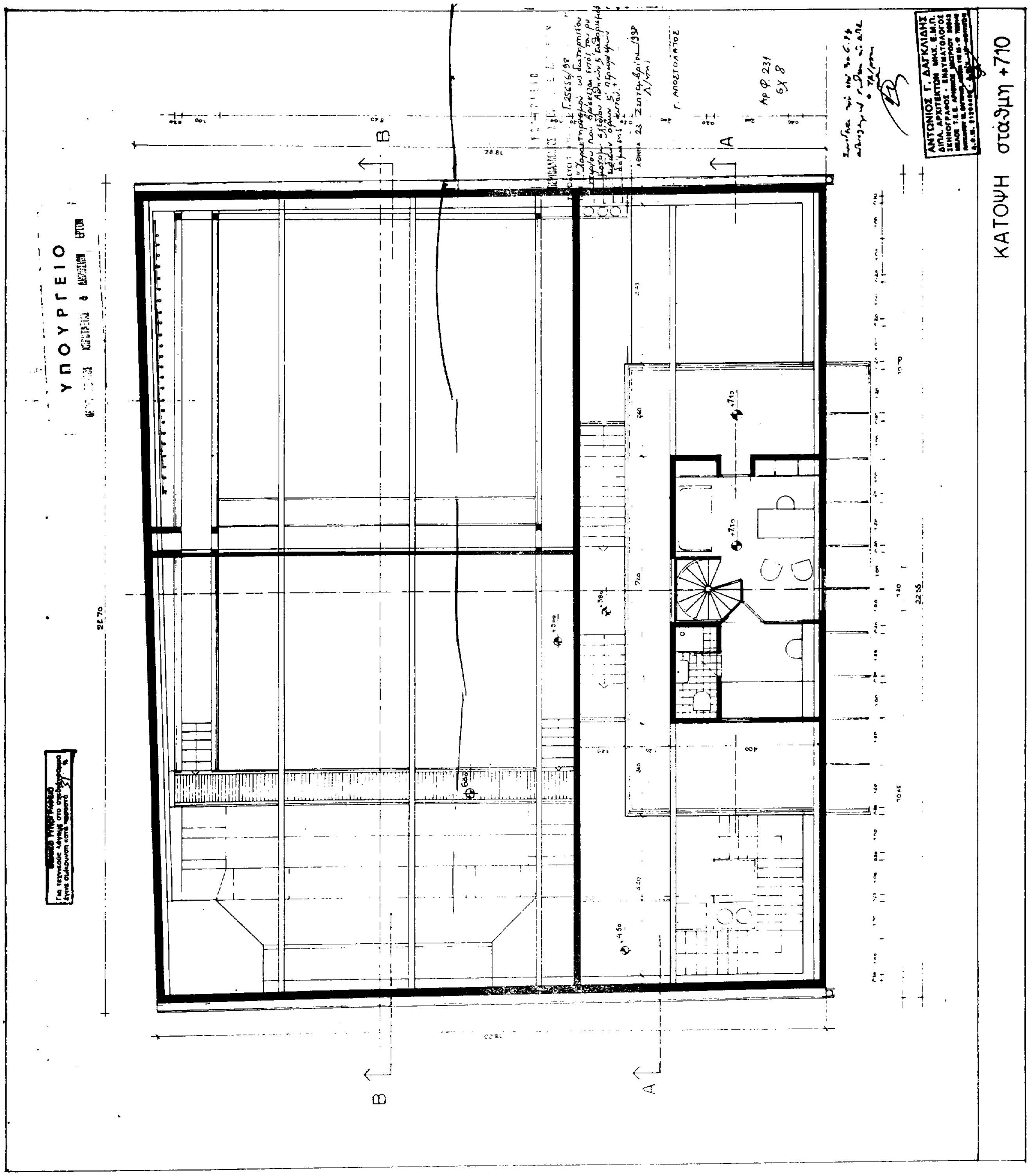

ΚΑ0036
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

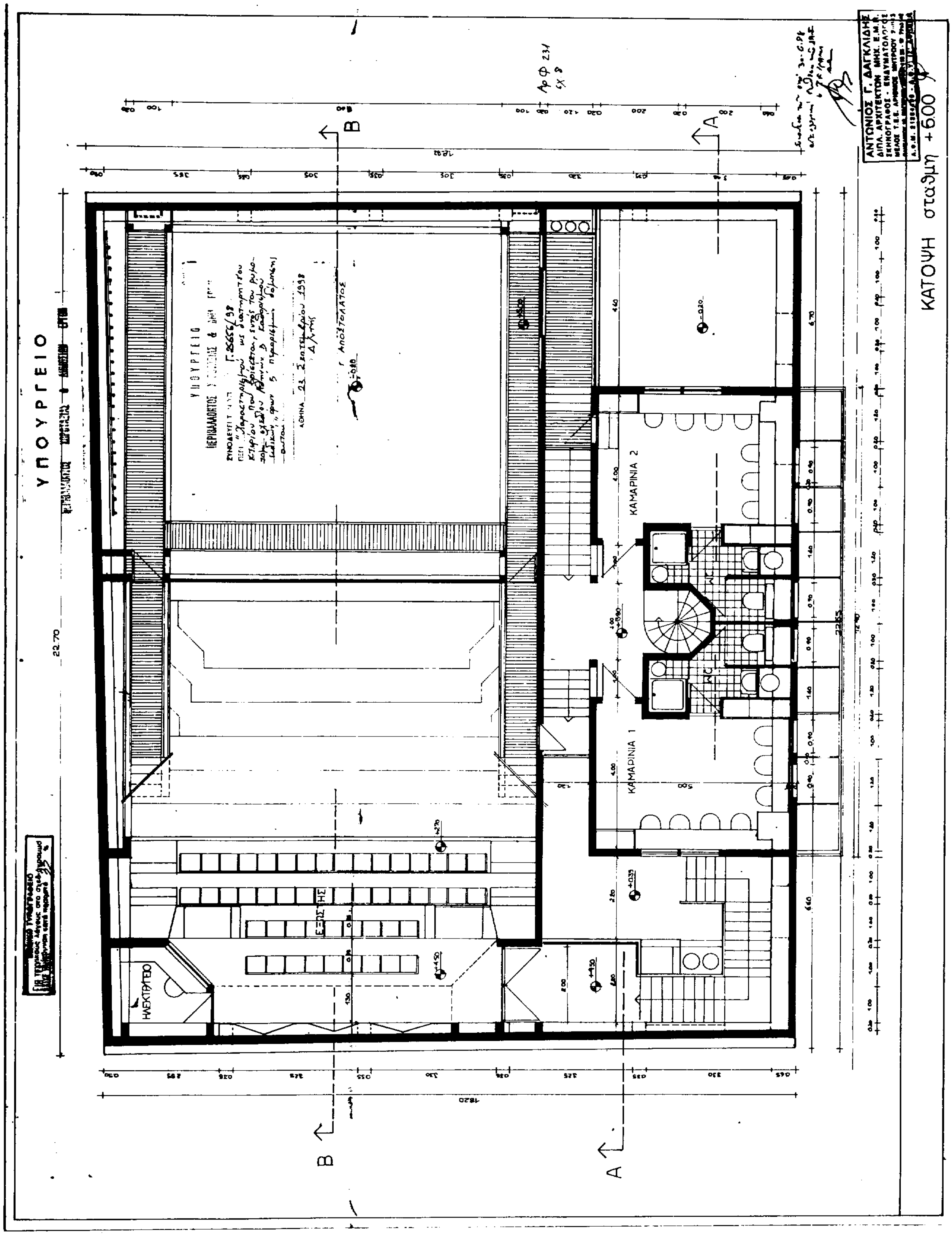

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
1974
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΜΗ ΑΑ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΔΑΓΚΛΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΣΚΗΝΟΓΡΑΦΟΣ - ΕΝΔΥΜΑΤΟΛΟΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

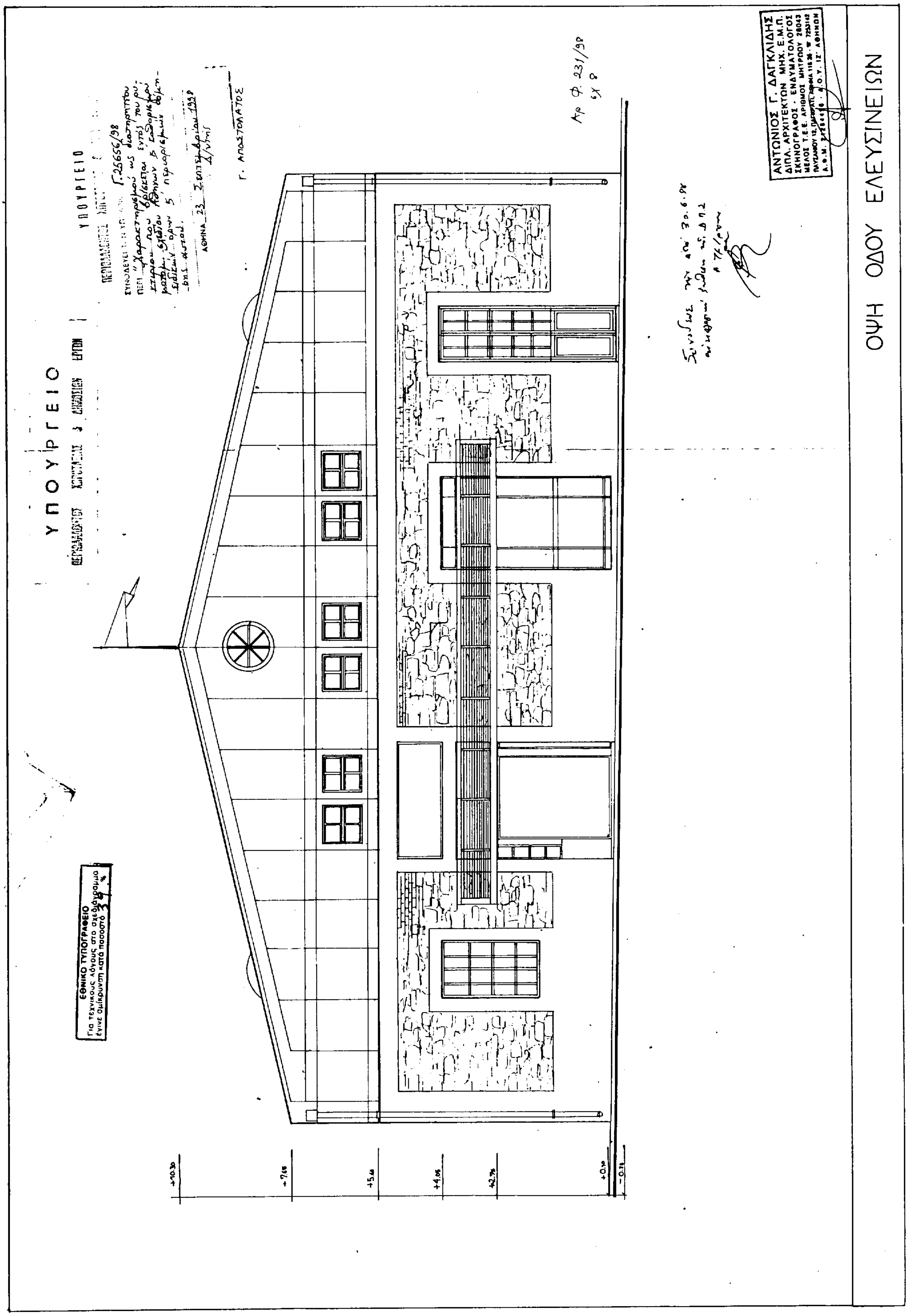

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΣΚΗΝΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΓΚΑΡΝΤΑΡΟΜΠΑ
ΓΥΝΑΙΚΩΝ
ΑΝΔΡΩΝ
ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ

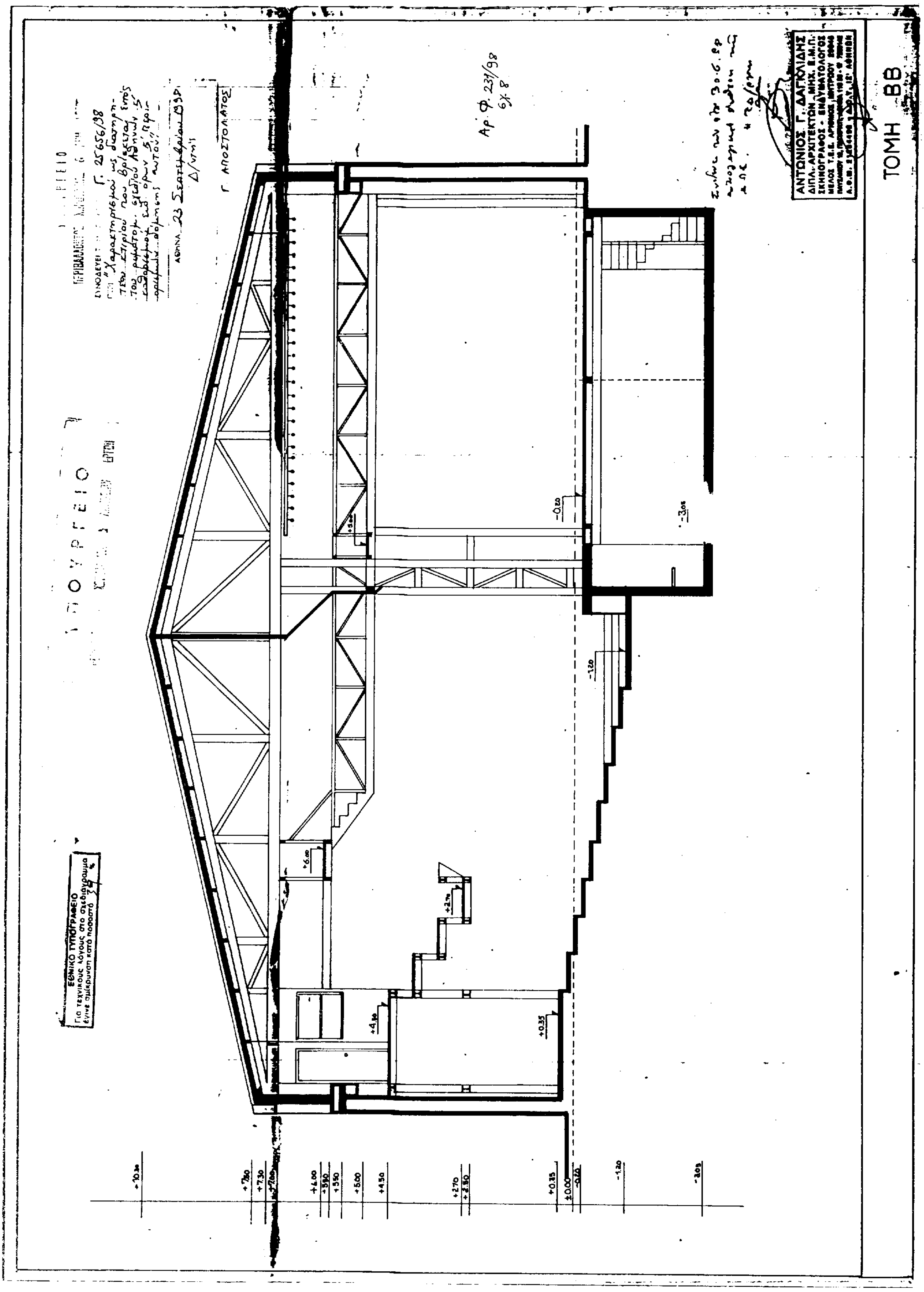

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΣΚΗΝΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ
BAR
FOYER
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΤΑΜΕΙΟ
W.C.
ΕΙΔ.ΑΝΑΓΚ.
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΔΑΓΚΛΙΔΗΣ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ


ΚΑΤΟΨΗ στάθμη +710
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΔΑΓΚΛΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΑΜΑΡΙΝΙΑ 2
ΚΑΜΑΡΙΝΙΑ 1
ΗΛΕΚΤΡ/ΓΕΙΟ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΔΑΓΚΛΙΔΗΣ
ΚΑΤΟΨΗ σταθμη +6.00


ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΕΙΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΔΑΓΚΛΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
+10.30
+7.65
+5.60
+4.05
+2.75
+0.30
-0.18


ΤΟΜΗ ΒΒ